

# COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 JUIN 2008

## ORDRE DU JOUR :

1. Approbation du compte-rendu de la séance du 14 avril 2008
  2. Désignation du secrétaire de séance.
  3. Compte-rendu d'activité des commissions communales
  4. Compte-rendu d'activité de la C.C.V.E (Communauté de Communes du Val d'Essonne)
  5. Compte-rendu d'activité des syndicats
  6. Compte-rendu d'activité de la MARPA (Maison d'Accueil Rural pour Personne Agées)
  7. Désignation délégué des élus au CNAS (Centre National d'action Sociale)
  8. Délégation du conseil municipal au maire.
  9. Retrait de la délibération du 7 décembre 2007 : mise en valeur du ru de Misery à l'intérieur de la commune : Convention financière avec le SIARCE
  10. Locaux commerciaux, rue de la Croix Boissée : autorisation au maire de vendre ces locaux
  11. travaux de restauration de l'église : proposition de contrat de maîtrise d'œuvre.
  12. S.I.R.L.A. : demande d'étude sur un projet de dissolution et ses conséquences de son intégration à la C.C.A et à la C.C.V.E.
  13. Syndicat Mixte de l'Arpajonnais : proposition de retrait des communes de Leuville sur Orge, Leudeville, Saint Vrain et de la C.C.V.E.
  14. Fonds de solidarité pour le logement de l'essonne : participation 2008
  15. Commission Communale des impôts directs : proposition de liste des commissaires titulaires et suppléants
  16. Zonages d'assainissement : zone collective et zone non collective.
  17. Rapport annuel 2007 du délégataire du service assainissement
  18. Renouvellement de l'agrément du relais assistantes maternelles
  19. Remboursement à un administré d'arrhes relatif à la location d'une salle.
  20. Admission de titres en non-valeur
  21. Règlement de réservation de salles : proposition de modification
  22. Marché de restauration scolaire : choix de la procédure d'appel d'offres
- Questions Diverses

La séance est ouverte à 19 heures

**Etaient Présents :** M. Jean-Claude QUINTARD, Maire, M. Bruno NICOLAS, Mme Nicole SERGENT, M. Thierry MARAIS, M. Sylvain PARASOTE, M. Pierre MARCILLE, Adjoints, Mme Marie-France PIGEON, M. Alain LEMAIRE, M. Xavier LETOT, M. Serge VASSORT, Mme Geneviève BRIDOUX, Mme Marie-Thérèse SALMON-LEMOINE, M. William FOURNIER, Mme Mauricette MANUELLE, Mme Nicole GUERNEVE, M. Olivier SCHINTGEN, Mme Simonne CADIX.

**Etaient Absents :** M. Patrick MAEDER (pouvoir à Mme PIGEON), Mlle Cécile SCHINTGEN (pouvoir à M. MARCILLE)

M. Sylvain PARASOTE a été nommé secrétaire de séance.



Fait à Vert le Grand le, 16 juin 2008

Le Maire,

J.C. QUINTARD

## 1 Approbation du compte-rendu de la séance du 14 avril 2008

Le compte rendu de la séance du conseil du 14 avril dernier est adopté à l'unanimité.

## 2 Désignation du secrétaire de séance

Sylvain PARASOTE est désigné secrétaire de séance.

## 3 Compte-rendu d'activité des commissions communales

### Commission Sécurité / Circulation :

Serge VASSORT rend compte des travaux de sa commission :

Il a été constaté une allure excessive de nombreux automobilistes dans le village ainsi que le non respect des règles de la signalisation. Pour la sécurité de tous, une modification, des infrastructures sont à l'étude : (dos d'âne ou passages de piétons surélevés - régime de priorité - signalisation routière, zone 30 - stop, cédez le passage - surveillance particulière etc.).

Mise en place d'un stop, sortie rue de la Poste / rue de la Croix-Boissée.

Mise en place d'un stop, sur rue de la Croix-Boissée, intersection de la rue des Herses.

**La sécurité étant l'affaire de tous !** Les idées des habitants du village sont les bienvenues ; les communiquer en mairie ou à la commission de sécurité circulation qui les étudieront.

Remplacement de la signalétique détériorée ; ajouter des informations sur la présence des commerçants ; 50 plaques de rues manquantes ou à remplacer.

Serge VASSORT informe des missions du correspondant de défense : Il a une mission d'information aux questions ou métiers de la défense ; informations aux jeunes, sensibilisation, parcours de citoyenneté, recensement, devoirs de mémoire, contacts avec les associations et enseignants. Info concours de recrutements personnels civils ou militaires.

Deux réunions ont eu lieu, (le 07/05/08 et le 04/06/08)

1°) base de Montlhéry : 121<sup>ème</sup> Régiment du Train

2°) base de Brétigny : 1<sup>er</sup> GLCAT (1er Groupe Logistique du Commissariat de l'Armée de Terre)

Présentation en salle de l'activité des bases et des formations enseignées aux jeunes.

Les métiers de la maintenance et de la logistique - les métiers de l'administration et de la vie quotidienne. L'armée de terre des métiers pour tous.

Visite et présentation dynamique de matériels.

Certains postes peuvent être proposés à des jeunes en difficulté professionnelle et motivés par le métier de soldat.

Contact : DMD : (Délégation Militaire Départementaux).

Tél. / Fax : 01 64 92 34 82 - Fax : 01 64 92 34 87 - Mail : [dmd91@wanadoo.fr](mailto:dmd91@wanadoo.fr)

[www.recrutement.terre.defense.gouv.fr](http://www.recrutement.terre.defense.gouv.fr) - [www.onisep.fr](http://www.onisep.fr) - [www.ecpad.fr](http://www.ecpad.fr) -

### Commission Communication :

William FOURNIER informe les membres du conseil municipal que dans un souci d'efficacité, la commission communication sera partagée entre Sylvain PARASOTE et lui même comme suit : William FOURNIER s'occupe plus particulièrement de la gestion du site Internet de la commune et Sylvain PARASOTE de la communication en général. William FOURNIER reste Président de la commission communication.

Sylvain PARASOTE annonce la parution du journal municipal « HORIZON » courant juin. A cette occasion, les associations ont été sollicitées et elles ont répondu massivement à la demande. Ce journal se veut à la fois informatif et attrayant. Il devrait paraître trois par an.

### Commission Sport - Vie Associative :

Alain LEMAIRE rend compte des travaux de sa commission : la commission s'est réunie une 1<sup>ère</sup> fois le jeudi 17 avril 2008 à 18 h 30. Il a été évoqué, la construction des vestiaires football, les travaux à faire sur le terrain d'honneur et la remise aux bonnes normes, la reprise du projet parking, la remise en état du sol du complexe, le projet d'une salle de gymnastique, l'organisation annuelle de la commission, le forum des associations, le maintien du mini-bus, le partenariat école - sections sportives, le passeport, les travaux urgents à effectuer, la communication.

Lors de la réunion du 27 mai, la procédure pour l'organisation de la distribution des salles communales mises à la disposition des associations, des écoles et du public, a été étudiée.

Il a été décidé de fixer la date du Forum des Associations au samedi 13 septembre 2008

**Problèmes évoqués** : Installation des stands - Information auprès des associations, organisation d'un Barbecue offert par la commune.

Il a été décidé de fixer 2 dates de prochaines réunions :

Le mardi 17 juin 2008 à 18 h 30 à l'auberge, à l'ordre du jour, mise au point du planning général d'attribution des salles aux associations, en présence des Présidentes et Présidents des associations.

Le vendredi 27 juin 2008 à 20 h 00 à l'auberge, à l'ordre du jour, une réunion d'organisation du Forum de septembre.

Les associations recevront une convocation et pourront faire part de leurs desiderata et de leurs idées. ...

### **Commission embellissement village, environnement :**

Marie-Thérèse SALMON-LEMOINNE rend compte des travaux de sa commission : aux cours des différentes réunions de commission, il a été retenu les points suivants :

#### **1) la construction du mur de la mare du guichet :**

Le sablage pour faire ressortir les pierres a été réalisé. .

Reste à réaliser l'escalier d'accès à la mare (2 ou 3 marches).

#### **2) la plantation de fleurs et arbustes :**

Elle a eu lieu la semaine du 26 mai, un retard s'explique par une commande un peu tardive pour cause d'élection. Il a fallu constituer la commission chargée de passer commande chez le producteur.

#### **3) le nettoyage du lavoir :**

A la demande de Pierre MARCILLE, la société LANCHAS s'est déplacée afin de constater la stagnation de l'eau dans le lavoir. Elle va faire les travaux de remise en état.

#### **4) Le concours des maisons fleuries.**

Des informations vont paraître dans le journal « HORIZON » et sur les panneaux lumineux.

Les candidats sont invités à s'inscrire avant le 14 juillet.

#### **5) L'aménagement d'espaces verts autour de l'école, la médiathèque et de la cantine :**

Un projet de plantation est prévu à l'automne pour combler les endroits incultes, avec un arrosage automatique intégré.

Une consultation est engagée pour établir les devis.

#### **6) L'achat de distributeur SANICAN :**

Ils ont été commandés, ils sont attendus sous peu pour compléter ceux déjà existants et nous espérons que les Grand-Vertois feront preuve de sens civique et prendront l'habitude de les utiliser pour le confort de tous.

#### **7) La gestion des biens :**

Un conseiller forestier de la chambre d'agriculture est venu exposer la façon de gérer au mieux les bois dont la commune est propriétaire.

#### **8) Le contrôle des aires de jeux :**

Il a été réalisé par le cabinet VERITAS : les conclusions sont le retrait de 2 jeux à l'auberge, qui seront remplacés prochainement. L'ensemble des autres aires de jeux est aux normes.

### **Commission Environnement - Groupe de travail Bois :**

Pierre MARCILLE rend compte des travaux de sa commission :

- Rencontre avec M. QUAGNAUX, conseiller forestier à la Chambre d'Agriculture d'Ile de France Ouest.

- Présentation de son rôle au niveau de la CAIF et au niveau de la coopérative forestière, son lieu de travail.

- Visite des parcelles boisées communales.

Conclusion : Possibilité de valoriser le patrimoine boisé communal en effectuant des coupes et du reboisement avec deux objectifs possibles de production de bois de chauffage et production de bois d'œuvre (à partir de châtaigner).

### **Commission Urbanisme :**

Pierre MARCILLE informe que 6 élus de la commission ont participé à la formation sur la réforme du code de l'urbanisme proposé par l'UME (Union des Maires de l'Essonne).

Pierre MARCILLE indique qu'il a rencontré avec Jean-Claude QUINTARD et Raymonde GAÏOTTI les responsables du CAUE (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'environnement de l'Essonne) Une convention de mission de conseil et assistance pour la réalisation du PLU (Plan Local d'Urbanisme) sera proposée au prochain conseil.

### Commission Travaux :

Bruno NICOLAS rend compte des travaux de sa commission :

Les principaux points étudiés par la commission ont été :

- Les travaux de rénovation des sanitaires de l'école maternelle, le dossier technique est terminé. Nous sommes toujours en attente du contrat de maîtrise d'œuvre du cabinet A.A.M. Le dossier technique a été remis aux entreprises pour étude.
- Le changement du revêtement de sol de la médiathèque, en remplacement de la moquette existante. Il sera installé du PVC dans l'entrée et dans le coin enfant et des dalles de moquette dans les deux bibliothèques.

La chaleur dans les salles de classe : deux brise soleil sont envisagés. Les devis sont parvenus en mairie et seront étudiés lors de la prochaine commission.

### Commission Logement :

Geneviève BRIDOUX informe les membres du conseil que la commission logement a attribué un F3 à la résidence des pins. Un F5 se libère résidence Les Arcades, mais s'agissant d'un logement sur le contingent Préfecture, celui-ci sera attribué à un fonctionnaire par la Préfecture.

### Commission Culture :

Nicole SERGENT informe que la commission culture s'est réunie le 30 avril dernier en assemblée générale afin de procéder à l'élection des membres du bureau de l'amicale de la commission culture patrimoine et histoire locale.

Présidente : Nicole SERGENT

Vice-présidente : Brigitte LE COEUR

Trésorière : Marie-Thérèse SALMON-LEMOINE

Secrétaire : Serge VASSORT

La commission a décidé d'organiser la fête de la musique le vendredi 20 juin. Le SIMED participera à cette manifestation ainsi que des musiciens locaux. Tous les artistes sont les bienvenus. Pour les personnes intéressées nous nous réunissons mercredi 11 juin à 20h en mairie pour affiner les préparatifs.

En préparation :

Organisation des Journées patrimoine, le dimanche 21 septembre

Sortie du livre « Vert le Grand Autrefois », en présence des membres de l'association Amicale Vert le Grand Autrefois

Présentation et dédicace du livre de Paule COUDERT « Diedouchka »

Visite de l'église St Germain : le Saint patron de l'église sera mis à l'honneur

Atelier d'archéologie pour les enfants sur la place de l'église et exposition sur le même thème.

### Commission jeunesse :

Pierre MARCILLE, à la demande de Cécile SCHINTGEN rend compte des travaux de la commission jeunesse :

La première commission jeunesse s'est déroulée le lundi 28 avril 2008.

Lors de cette dernière nous avons tout d'abord cherché à savoir ce qui se faisait déjà dans la commune concernant la prise en charge des jeunes et des enfants. Afin d'avoir plus de précisions sur ces questions, nous avons souhaité nous réunir en compagnie de Mesdames Marie-Josée OGES, Corinne FERGANT, et Renée GUISET. Pour cela la commission a convenu de les convier le 11 juin prochain.

Par ailleurs, plusieurs idées ont tout de même été émises pour les jeunes de 14 à 18 ans (à redéfinir en fonction de ce qui ressort le 11 juin). Exemple : un lieu où les jeunes pourraient se réunir, ou encore la mise en place d'activités dans le futur, soit dans ce lieu défini, et/ou à l'extérieur de la commune.

La prochaine réunion de la commission est fixée mercredi 11 juin à 19h15 dans la petite salle de l'auberge.

### Commission scolaire et périscolaire :

Bruno NICOLAS informe les membres du conseil municipal des activités de sa commission.

- Les parents d'élèves ont étudié une « signalétique civisme. » Les dessins seront réalisés par le centre de loisirs et pendant les activités « temps libre du midi. ». Le bilan de ces travaux sera vu en septembre pour réaliser et mettre en place les affiches.

- Le séjour organisé cet été du 19 au 28 Août 2008 par le centre de loisirs aura lieu à CHAUDES AIGUES dans le Cantal.

Au programme, sont prévues des activités sportives et de découverte de l'environnement

Ce séjour est organisé en association avec Charlie Chaplin 40 enfants pourront participer.

Coût : 26 journées.

### Commission voirie assainissement :

Thierry MARAIS indique aux membres du conseil municipal l'avancement des différents dossiers en cours :

- Des travaux de rebouchage durant 2 jours pour les routes qui le nécessitent ont été réalisés. Le petit chemin derrière Mairie a été refait.
- Travail sur plan pour la rue de l'Orme. A cette occasion, les riverains ont été réunis le 5 juin pour la présentation du projet.
- Un piquetage a été demandé rue Sablons sortie nord pour réfection de la route.

## 4. Compte-rendu d'activité de la C.C.V.E (Communauté de Communes du Val d'Essonne)

Marie-France PIGEON informe les membres du conseil municipal, que lors du conseil communautaire de la CCVE qui s'est tenu le 23 mai à Leudeville. Notre commune a retrouvé sa place : Jean-Claude QUINTARD en tant que 2ème vice-président, à été chargé de l'administration générale des finances et du personnel qui sont des délégations majeures.

Lors de ce conseil communautaire, les membres des différentes commissions ont été désignés. Le règlement intérieur a été approuvé ainsi que la modification des statuts visant à augmenter le nombre des vice-présidents.

Les indemnités des élus ont été approuvées. Elle sont de 20% inférieures à ce qu'elles auraient pu être.

A aussi été décidé le groupement de commandes Transports périscolaires, le concours de maîtrise d'œuvre du futur siège de la CCVE et de la médiathèque de Ballancourt.

Enfin la mise en place de tickets restaurant pour le personnel de la CCVE a été approuvée.

### Commission Economique:

Pierre MARCILLE rend compte des activités de la Commission :

- Election du vice-président : Richard DJOUDI (élu de Leudeville)
- Point sur la requalification des zones d'activités.  
Vert-Le-Grand : aménagement de l'entrée zone en prévision, signalétique et espace vert.
- Point sur la zone de Mont Vrain à Mennechy.
- Tableau de bord économique des créations et des radiations d'entreprises par les communes.  
Bilan 2007 : 57 créations nouvelles

### Commission Transport :

Bruno NICOLAS indique les principaux points développés lors de la réunion de la commission :

Projet d'un système d'information voyageurs et d'aide à la sécurité en temps réel.

Etude pour l'aménagement de certaines lignes régulières.

Aménagement de la gare routière du lycée de Mennechy.

Paie des cartes scolaires

### Commission Ordures ménagères :

Jean LEVILLY, maire de Saint-Vrain a été élu vice-président de la commission.

Un point important a été débattu sur la R.E.O.M (redevance d'enlèvement des ordures ménagères) qui devrait être mis en place avant 2010, afin d'inciter les habitants à réduire leurs déchets.

### Commission Finances :

Jean-Claude QUINTARD a été élu vice-président. Lors de la première commission, le point a été fait sur la dotation de solidarité communautaire.

## 5. Compte-rendu d'activité des syndicats

### Syndicat des Eaux :

Thierry MARAIS indique que le syndicat représente 21 communes et est fournisseur en eau potable de 80 000 abonnés.

Pascal FOURNIER maire d'Arpajon a été élu président du Syndicat.

### SIARCE :

Thierry MARAIS informe que Xavier DUGOIN a été élu Président.

Le SIARCE représente 33 communes : 13 pour la compétence assainissement, 20 pour la compétence rivière.

La part syndicale a augmenté en quelques années de 50%

### **SIREDOM :**

Serge VASSORT indique que Franck MARLIN, député maire D'ETAMPES a été élu Président et M J Claude QUINTARD, 2<sup>ème</sup> vice-président. Il rappelle que ce syndicat (le 2<sup>ème</sup> de France) regroupe 110 communes et plus de 600 000 habitants

### **SIERME :**

William FOURNIER informe les membres du conseil municipal, que lors de sa séance du 14 Mai dernier, le SIERME (Syndicat Intercommunal d'Energie pour la Région de Mennecey et des environs) a élu son bureau :

Président : Jacques GOMBAULT, maire d'Ormoy,

Vice-présidents : Gérard COCAGNE, Jean-Luc QUINTO, Roger LE DUDAL, William FOURNIER,

Membre du Bureau : Frédéric YACHENKO.

### **SIRLA :**

Bruno NICOLAS rend compte au conseil municipal des réunions des 7 et 16 mai.

Pierre ORTIN SERRANO, adjoint de Leudeville a été élu Président.

Principal point abordé : dissolution au profit de la CCVE et de la CCA. (Voir point n°12)

Organisation rentrée 2008/2009 : en ce qui concerne Vert-Le-Grand pour les cartes.

60 enfants vont au lycée d'Arpajon.

Vert-Le-Grand a décidé la gratuité des cartes.

Pour l'année scolaire 2008/2009 il n'y aura plus cours le samedi matin au lycée CASSIN.

### **SISA :**

Bruno NICOLAS informe le conseil municipal des décisions prises lors de la réunion du 5 mai 2008.

Pierre DODOZ (maire d'Olainville) a été élu Président

Le principal point abordé au cours de la réunion a été la dissolution du SISA au profit de la CCA et de la CCVE. (Point n°13 du présent CR)

Organisation rentrée 2008/2009

Cartes scolaires délivrées par la Mairie de VLG.

120 enfants vont au collège de Marolles.

Vert-Le-Grand a décidé la gratuité des cartes aux parents

### **SICE-HM :**

Marie-France PIGEON informe que les représentants des communes adhérentes de SICE-HM se sont réunis le 6 mai à Lisses.

Il a été voté le renouvellement du bureau qui est sans grand changement. Jo DJIVELEKIAN a été reconduit dans sa fonction de président.

### **Collectif Sud-Essonne :**

Nicole SERGENT présente le concept des hivernales aux nouveaux élus :

Financé à 40% par le conseil général, 35 % par les communes, 25% par ARTEL (Association de Coopération Culturelle en Essonne)

Les Hivernales ont été imaginées en 2001 par des élus et une professionnelle de la culture, tous désireux de partager des expériences. Après 4 ans d'existence, cette manifestation rencontre un succès grandissant. La commune de Vert-Le-Grand participe à ce projet depuis sa création. En 2009 proposition d'un spectacle cabaret, humour, musical, jazz avec la Compagnie Orphéon Célesta

### **SIMED :**

Nicole SERGENT présente aux nouveaux élus le Syndicat Intercommunal de Musique Et Danse

Charles DE BOURBON BUSSET a été réélu président, Bruno NICOLAS est l'un des sept vice-présidents

Le président nous fait part de ses inquiétudes pour l'avenir du syndicat car l'équilibre budgétaire étant souvent difficile à atteindre. Les subventions de la DRAC (Direction Régionale des Affaires Culturelles) ont été supprimées.

### **Syndicat Mixte du Secteur : Brétigny - Plessis-Paté -Leudeville - Vert-Le-Grand :**

Alain LEMAIRE rend compte de la réunion du jeudi 22 mai

#### **L'ordre du jour était le suivant :**

1°) Installation du comité et du bureau syndical suite aux élections Municipales de mars 2008.

2°) Election du président et des vice-présidents

3°) Questions diverses

## Ont été élus :

Président : Bernard DECAUX maire de Brétigny  
Vice-présidents : Christophe RICHARD élu de Leudeville (pour représenter la CCVAL d'Essonne)  
Sylvain TANGUY, élu de Plessis-Paté (pour représenter la CCVAL d'Orge)

Le but principal du syndicat est d'être vigilant quant à l'évolution future de l'ancien CEV et de ses 750 hectares.

Il y a six mois le syndicat a été reçu par le Préfet qui n'a donné aucun renseignement concret aux questions posées.

La décision a été prise de demander une entrevue au nouveau Préfet pour nous informer sur les décisions prises ou sur celles à venir et que soient associés les représentants du syndicat, les maires des communes avoisinantes ainsi que les représentants des communautés de Communes du VAL d'Orge et du VAL d'Essonne.

Suite a été donnée par le Préfet qui convoque le Syndicat le mercredi 25 Juin à 14 heures à la préfecture. Auparavant, le syndicat se réunira le vendredi 13 juin à 9h30 à Brétigny. Ordre du jour : Etude en cours sur le secteur de la base 217.

## 6 Compte-rendu d'activité de la MARPA (Maison d'Accueil Rural pour Personnes Agées)

Nicole SERGENT explique que le projet a pris un peu de retard, aucune décision n'ayant été prise avant les élections et aujourd'hui les nouveaux élus doivent prendre connaissance du dossier. Il faut savoir qu'à Vert-Le-Petit, le conseil municipal est composé en majorité de nouveaux élus. Samedi 7 juin a lieu une présentation du « Projet MARPA » aux élus.

La réunion d'information aux populations des résultats de l'enquête est reportée en septembre.

## 7. Désignation délégué des élus au CNAS (Centre National d'Action Sociale)

Jean-Claude QUINTARD est désigné à l'unanimité délégué des élus au C.N.A.S.

## 8 Délégation du conseil municipal au maire

Jean-Claude QUINTARD, informe les membres du conseil des devis signés dans le cadre de sa délégation :

- Rideau métallique Intermarché	2 607.28
- Imprimante école maternelle	364.78
- SANICAN	1 798.66
- Corbeilles l'économe	1 527.05
- Jardinières	1 071.89
- Panneaux de signalisation	387.74
- Access. Motoculteur Morda	400.00
- Massicot école + Stand	1 380.06
- Réinstallation d'emagnus	478.40
- Lave-vaisselle CARMINOX	6 099.60

## 9 Retrait de la délibération du 7 décembre 2007 : mise en valeur du ru de Misery à l'intérieur de la commune : Convention financière avec le SIARCE

Thierry MARAIS rappelle que le conseil municipal avait par délibération en date du 7 décembre 2007 autorisé à signer une convention avec le SIARCE pour une étude permettant d'élaborer un projet de mise en valeur de la rivière,

Thierry MARAIS propose le retrait de la délibération prise le 7 décembre 2007 pour une étude réalisée par le SIARCE concernant l'embellissement du ru. Les raisons de cette annulation :

- les berges sont situées en partie privative, il est exclu la possibilité de les aménager,
- dans la plaine, les fossés et haies sont entretenus,
- l'aménagement de la mare est déjà bien avancé.

Pierre MARCILLE indique que dans le cadre de la convention avec le CAUE pour l'élaboration du PLU, il y a un volet environnemental.

Thierry MARAIS propose donc d'annuler cette délibération

Le conseil municipal décide à l'unanimité d'annuler la délibération du 7 décembre 2007.

## 10 Locaux commerciaux, rue de la Croix Boissée : autorisation du maire de vendre ces locaux

Bruno NICOLAS présente le dossier aux membres du conseil municipal et propose que le conseil municipal, donne pouvoir au maire pour mettre en vente les cadastrés D 1375 lots 17, 41, 42 - 18, 43, 44 - 19, 45, 46 locaux et l'autorise à signer tous documents relatifs à ce dossier.

Cette proposition est acceptée à l'unanimité.

Nicole SERGENT, présente aux membres du conseil la proposition de maîtrise d'œuvre pour la conception du projet et la direction des travaux de restauration de l'église. Cette proposition émane de Mme Florence BABICS, architecte :

La mission proposée comprendra :

- Les études d'avant projet
- Le dossier de permis de construire ou d'autorisation de travaux
- Le projet de conception générale
- L'assistance pour la passation des marchés
- Le visa des plans,
- La direction de l'exécution des marchés de travaux
- L'assistance à la réception des ouvrages
- Le dossier des ouvrages exécutés.

Le taux de rémunération pour cette mission s'élèvera à 10,6 % du montant total hors taxes des travaux.

Après discussion, le conseil municipal accepte à l'unanimité cette proposition et autorise le maire à signer tous documents relatifs à ce dossier.

## 12 S.I.R.L.A. : demande d'étude sur un projet de dissolution et les conséquences de son intégration à la C.C.A et à la C.C.V.E

Bruno NICOLAS présente aux membres du conseil municipal, la délibération en date du 5 mars 2008 du S.I.R.L.A (Syndicat mixte de ramassage des élèves des lycées d'Arpajon).

Cette délibération a pour objet une demande d'étude portant sur un projet de dissolution du S.I.R.L.A et des conséquences de son intégration à la C.C.A (Communauté de Communes de l'Arpajonnais) et à la C.C.V.E (Communauté de Communes du Val d'Essonne).

Le comité syndical à l'unanimité :

- DECIDE de proposer à la C.C.A et à la C.C.V.E une étude conjointe relative aux conséquences d'une dissolution du S.I.R.L.A et de son intégration à la C.C.A et à la C.C.V.E,
- DEMANDE que les moyens administratifs, juridiques, financiers de l'étude soient à la charge de la C.C.A et de la C.C.V.E,
- PRECISE que la dissolution du syndicat devra permettre aux personnels territoriaux attachés actuellement au S.I.R.L.A d'être intégrés dans les effectifs statutaires de la C.C.A et de la C.C.V.E et de conserver les mêmes missions,
- DEMANDE à ce que l'étude prenne en compte, d'une manière très attentive, les services offerts aux intéressés dépendants territorialement de la C.C.A et de la C.C.V.E.

## 13 Syndicat Mixte de l'Arpajonnais : proposition des retrait des communes de Leuville sur Orge, Leudeville, Saint-Vrain et de la C.C.V.E

Bruno NICOLAS présente aux membres du conseil municipal la délibération proposée par le Syndicat :

Le conseil municipal est informé que, par sa délibération n° 08-13 en date du 5 mai 2008, le Comité Syndical du Syndicat mixte Scolaire de l'Arpajonnais a accepté le retrait des communes de Leuville Sur Orge, de Leudeville, de Saint-Vrain, de Vert-Le-Grand et de la Communauté de Communes du Val d'Essonne du Syndicat.

Néanmoins, pour être définitivement approuvé, ce retrait est subordonné à l'accord des conseils municipaux des communes membres du syndicat, exprimé dans les conditions de majorité requises pour la création de l'établissement soit au moins les 2/3 des conseils municipaux représentant plus de la moitié de la population du groupement ou l'inverse.



Le conseil municipal de chaque commune membre dispose d'un délai de trois mois à compter de la notification de la délibération de l'organe délibérant au maire pour se prononcer sur le retrait envisagé ;

A défaut de délibération dans ce délai, sa décision est réputée défavorable.

Par conséquent, il est proposé au conseil municipal d'accepter le retrait des communes de Leuville Sur Orge, de Leudeville, de Saint-Vrain et de la communauté de Communes du val d'Essonne, du Syndicat mixte Scolaire de l'Arpajonnais.

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré,

ACCEPTE A L'UNANIMITE le retrait des communes de Leuville Sur Orge, de Leudeville, de Saint-Vrain et de la Communauté de Communes du Val d'Essonne du Syndicat Mixte Scolaire de l'Arpajonnais.

DONNE pouvoir au maire afin de poursuivre l'exécution de la présente délibération

#### 14. Fonds de solidarité pour le logement de l'Essonne : participation 2008

Jean-Claude QUINTARD présente aux membres du conseil la demande du Fond de Solidarité Logement : Participation demandée 0.15 € par habitants soit  $0.15 \times 1\,911.00 = 286.65$  Euros par l'année 2008.

Nicole SERGENT indique que l'on reçoit annuellement le compte rendu d'activité de cet organisme, et que quelques Grand-vertois le consulte régulièrement.

A l'unanimité, le Conseil Municipal accepte de verser la participation demandée et charge Le maire de signer le document relatif à ce dossier

#### 15 Commission Communale des impôts directs : proposition de liste des commissaires titulaires et suppléants

Jean-Claude QUINTARD propose aux membres du conseil municipal d'approuver la proposition de liste de commissaires titulaires et de commissaires suppléants qui sera transmise aux services des impôts :

##### Liste des commissaires titulaires :

Marcel DEMILLY, Gérard SOGERE, Michel VASSORT, Jean-Jacques CAUCHOIX, Marie-France PIGEON, Michel SCHINTGEN, Eric DAGUIN, Brigitte LE COEUR, Geneviève SAUVAGE, Serge VASSORT, Michèle STRACK, Daniel LIEVAUX.

##### Liste des commissaires suppléants :

Pierre MARCILLE, Gérard VALLENET, Luce COUTTE, André GUITTON, Pierre BOINAY, Alain KERLOCH'H, Henri GUERNEVE, Christian CLOUET, Alain BUE, Michel BERNARD, Alain LEMAIRE, Danielle SCHINTGEN.

Cette proposition est adoptée à 15 VOIX POUR et 4 ABSTENTIONS (Marie-France PIGEON, Serge VASSORT, Pierre MARCILLE et Alain LEMAIRE). Ces élus faisant partie des Commissaires proposés ne prennent pas part au vote).

#### 16 Zonages d'assainissement : zone collective et zone non collective

Thierry MARAIS présente aux membres du conseil municipal, la proposition de délibération relative au zonage d'assainissement collectif et non collectif :

Thierry MARAIS rappelle que suite à la réunion du 5 mai dernier, de présentation du zonage d'assainissement par le cabinet BUFFET, un choix doit être fait quant à la détermination du mode d'assainissement de la commune de Vert-Le-Grand, afin de passer à enquête publique la carte et la notice explicative de zonage.

Le conseil municipal a entendu cet exposé et après en avoir délibéré,

- dit qu'une zone d'assainissement collectif englobera les habitations situées à l'intérieur du zonage délimité dans le plan annexé à la présente délibération.
- Les habitations situées hors de cette zone resteront en assainissement non collectif.
- Décide le passage à l'enquête publique de la carte et la notice de zonage d'assainissement.

Cette délibération est adoptée à l'unanimité.

## 17 Rapport annuel 2007 du délégataire de service assainissement

Thierry MARAIS présente aux membres du conseil municipal le rapport annuel 2007 du service Assainissement

Ce rapport est consultable en Mairie

## 18 Renouvellement de l'agrément du relais assistantes maternelles

Bruno NICOLAS présente aux membres du conseil municipal, le bilan d'activité et projet pour le renouvellement d'agrément 2008-2011 du relais d'assistantes maternelles de Vert-Le-Grand.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve le bilan d'activité du relais d'assistantes maternelles et le projet présenté pour le renouvellement de l'agrément pour la période 2008-2011

## 19 Remboursement à un administré d'arrhes relatif à la location d'une salle

Jean-Claude QUINTARD demande au conseil municipal de l'autoriser à rembourser des arrhes à un administré qui avait réservé une salle et qui suite à un empêchement a annulé sa réservation. La salle a pu être relouée.

Le conseil municipal accepte à l'unanimité de rembourser les 50 euros d'arrhes versés par l'administré.

## 20 Admission de titres à la non-valeur

Jean-Claude QUINTARD présente aux membres du conseil municipal la demande du trésorier principal d'inscrire en non-valeur les titres émis en 2004 et 2005 pour un montant total de 11 242.40 €.

Ces titres concernent une entreprise de la zone artisanale.

Cette somme sera imputée à l'article 654 pertes sur créances irrécouvrables.

Cette demande est acceptée à l'unanimité

## 21 Règlement de réservation de salles : proposition de modification

Jean-Claude QUINTARD présente aux membres du conseil municipal, la proposition de modification du règlement de location des salles communales.

Les salles communales, étant de plus en plus souvent réservées, et cela ayant un coût pour la collectivité, (entretien, éclairage, chauffage). Jean-Claude QUINTARD propose que les associations non subventionnées par la commune et qui ont leur siège social sur la commune bénéficient d'une location gratuite à l'auberge par trimestre. Les autres réservations se verront appliquer le tarif particulier. Pour information, une réservation de l'auberge, ce tarif sera de 50 Euros.

Après discussion, cette proposition est acceptée à l'unanimité.

Le règlement modifié ainsi que les tarifs applicables seront annexés à la délibération et consultables en mairie.

## 22 Marché de restauration scolaire : choix de la procédure d'appel d'offres :

Bruno NICOLAS indique que suite à une erreur administrative, le contrôle de légalité a demandé que soit relancée la procédure d'appel d'offres du marché de restauration scolaire. En effet, en décembre 2007, la notification d'attribution du marché a été fait à la société SOGERES avant la délibération du conseil municipal. Il faut donc refaire un appel d'offres pour le 1 janvier 2009.

A l'unanimité, le conseil municipal décide de lancer une procédure d'appel d'offres ouvert.

Bruno NICOLAS informe le conseil municipal, qu'il y a eu un contrôle vétérinaire à la cantine. Ce contrôle a laissé apparaître un certain nombre de points non conformes, notamment en ce qui concerne l'entretien des locaux effectué par la société de restauration. Un rendez-vous a eu lieu avec les responsables de cette société ; des dispositions ont été prises pour remédier à cette situation.

Jean-Claude QUINTARD informe que le Préfet nous a notifié un arrêté du 16 avril 2008 portant extension du périmètre du SIARCE avec l'adhésion du Syndicat mixte de l'Essonne Moyenne (SIREM).

Jean-Claude QUINTARD informe le conseil municipal que le ministre de la défense a décidé de mettre en terme au principe de présentation des capacités aéroportuaires de la plate-forme aéronautique de la base aérienne 217.

Ce qui implique d'abroger le plan d'exposition au bruit actuellement en vigueur depuis le 1/08/1979.

Le Préfet nous demande notre avis.

Jean-Claude QUINTARD informe les membres du conseil que la préfecture vient de transmettre en Mairie le dossier de déclaration relative à la régularisation du plan d'épandage agricole des boues de la station d'épuration de Marolles/Saint-Vrain. Des boues sont épandues sur des terres agricoles de Vert Le grand. Ce dossier est consultable en Mairie.

Les anciens adjoints Madame Edith BARRIERE et Monsieur Stéphane HUET n'ayant pas rendu leur clef de la porte d'entrée de la mairie, nous avons été obligés de changer les serrures.

Coût pour notre collectivité : 1381 euros.

Pierre MARCILLE rappelle l'exposition qui a lieu en ce moment à la médiathèque sur la protection de l'environnement. C'est une très belle exposition, très complète et un peu complexe. Il regrette que ne soit pas distribué un petit livret explicatif à l'entrée.

Xavier LETOT indique qu'il a été reçu à la gendarmerie de Bondoufle par le major René BERG et précise que l'inauguration aura lieu le 23 Juin prochain.

Serge VASSORT demande où en est l'acquisition du panneau d'affichage rue de Berthault. Des devis ont été demandés.

Serge VASSORT demande si il est possible d'afficher un plan nominatif des concessions du cimetière. Contacts seront pris avec une entreprise pour réaliser un plan des deux cimetières réunis avec découpage en secteur. La réalisation de la liste des concessionnaires par ordre alphabétique et par numéro d'emplacement par secteur prendra du temps, mais cela peut être envisagé.

Serge VASSORT indique que des piétons m'ont signalé que des véhicules, motos et vélos venant de la rue des Petits-Douzains / Botteaux en direction de la rue Pasteur, ne respectent pas l'axe médian de la chaussée à l'intersection et prennent le virage à gauche se retrouvant face à

face avec des piétons qui descendent la rue Pasteur.

Alain LEMAIRE demande où en sont les travaux et les aménagements de la mare du Guichet et quels sont les prochains travaux prévus ?

Pierre MARCILLE répond qu'il reste à re-buser la sortie de la mare et que les plantations seront effectuées à l'automne, Thierry MARAIS ajoute que l'enfouissement des réseaux France Telecom est à l'étude.

Alain LEMAIRE informe que, rue de Montgravé, des riverains lui ont signalé que la rue était dangereuse en semaine à 8 heures du matin.

Certaines voitures roulent trop vite et grillent le stop, de plus, des cyclistes roulent en sens interdit.

Marie-France PIGEON informe que La SEMARDEL vient de recevoir la certification de QSE : qualité, sécurité, environnement. C'est le seul groupe en France à avoir cette certification.

Pour le secteur du SIREDOM chaque habitant produit une quantité de déchets de 671 kg par an (tous déchets confondus).

Sylvain PARASOTE informe que suite à l'élection du 9 mars 2008, des protestations électorales ont été présentées par 21 personnes auprès du tribunal administratif de Versailles demandant l'annulation de cette élection. Celui-ci, par jugement rendu le 27 mai 2008, a débouté l'ensemble de ces personnes confirmant ainsi la validé du résultat.

Nicole SERGENT précise que ces recours ont coûté, rien qu'en frais d'affranchissement, 2628 euros au contribuable, sans compter les frais de juges, de greffiers et de secrétariat.

Bruno NICOLAS informe que cette semaine, la société de restauration scolaire avait organisé une animation à la cantine « La fresh attitude » (Décorations mises en place, plats présentés sur le thème légumes et fruits). Ce type d'animation a beaucoup plu aux enfants.

Bruno NICOLAS indique la future mise en place d'une nouvelle boîte aux lettres rue de la Poste. Pour des raisons esthétiques la boîte aux lettres de Berthault a été déplacée.

Bruno NICOLAS présente au conseil municipal le livre réalisé par les enfants de l'école élémentaire et l'invite à aller le consulter à la médiathèque.

La séance est levée à 20h30